

# Rusza Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków - OBOWIĄZEK OD 1 LIPCA 2021R.



**1 LIPCA 2021**

obowiązek składania deklaracji do  
CENTRALNEJ EWIDENCJI EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW

#### CZEGO DOTYCZY DEKLARACJA?

Deklaracja dotyczy źródła / źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych oraz niemieszkalnych.

#### W JAKI SPOSÓB MOGĘ ZŁOŻYĆ DEKLARACJĘ?

W formie elektronicznej, czyli przez internet jest to najszybszy i najwygodniejszy sposób. Oprócz tego, że umożliwia to oszczędność czasu oraz pieniędzy, niewątpliwą zaletą jest również to, że deklarację można złożyć nie wychodząc z domu.

W formie papierowej - wypełniony dokument można będzie wysłać listem albo złożyć osobiście we właściwym Urzędzie (zgodnie z lokalizacją budynku).

#### NA KIM SPOCZYWA OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI?

Obowiązek spoczywa na właścicielu lub zarządcy budynku, w którym znajduje się źródło ciepła i spalania paliw.

#### W JAKIM TERMINIE TRZEBA ZŁOŻYĆ DEKLARACJĘ?

Na wysłanie deklaracji obywatele będą mieli **12 miesięcy** w przypadku budynków już istniejących.

W przypadku nowo powstałych obiektów będzie to termin **14 dni** od uruchomienia nowego źródła ciepła lub spalania paliw.



## Obowiązek od 1 lipca 2021 r. złożenia deklaracji dot. źródeł ciepła i spalania paliw

Od 1 lipca 2021 roku każdy Właściciel lub Zarządca nieruchomości będzie miał obowiązek złożenia deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB) dotyczącej źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

Właściciel lub zarządca budynku będzie mógł **wysłać deklarację w formie elektronicznej, czyli przez Internet**, za pośrednictwem systemu teleinformatycznego Centralnej Ewidencji

Emisyjności Budynków (CEEB), którego funkcjonalność umożliwi proste i szybkie wypełnienie dokumentu dostępny pod adresem <https://zone.gunb.gov.pl>. Możliwość składania deklaracji w sposób cyfrowy będzie wdrażana zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa. Sposobem uwierzytelnienia będzie Profil Zaufany, E-dowód oraz podpis kwalifikowany.

**Osoby, które nie będą mogły skorzystać z elektronicznej formy składania deklaracji, mają możliwość złożenia jej w formie papierowej** – wypełniony dokument można będzie wysłać listem albo złożyć osobiście w urzędzie. W przypadku umiejscowienia budynku na terenie gminy Rytwiany deklarację pisemną należy złożyć do Urzędu Gminy w Rytwianach ul. Staszowska 15, 28-236 Rytwiany, w godzinach pracy urzędu.

**Deklaracje do pobrania** pod adresem:

<https://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow>

**Uwaga obowiązek złożenia deklaracji jest nałożony ustawowo i za jego niewypełnienie w terminie grozi grzywna!**

Celem stworzenia centralnej bazy jest:

- poprawa jakości powietrza
- likwidacja głównej przyczyny zanieczyszczeń emisji substancji powodujących smog.

CEEB będzie ważnym narzędziem wspierającym wymianę starych kotłów grzewczych, będzie również miejscem gdzie dostępne będą informacje na temat wszystkich programów finansowania wymiany pieców. Dzięki szczegółowym danym o budynkach będziemy wiedzieć o wiele więcej na temat sytuacji w mieszkalnictwie. CEEB stanowić będzie również narzędzie dla organów administracji centralnej i samorządowej do realizacji polityki niskoemisyjnej. Dla obywateli zostaną uruchomione usługi, które przyczynią się do poprawy stanu technicznego budynków w zakresie bezpieczeństwa, np. zamówienie przeglądu kominiarskiego czy inwentaryzacji budynku.

Centralną Ewidencję Emisyjności Budynków (dalej zwaną CEEB) utworzono na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz.U. z 2021 r., poz. 554) oraz nałożono nowe obowiązki na właścicieli lub zarządzających budynkami lub lokalami.

**Każdy** właściciel lub zarządca budynku lub lokalu będzie zobowiązany do złożenia w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB) deklaracji o użytkowanych źródłach ciepła i spalania paliw. Dotyczy to zarówno domów mieszkalnych, jak i budynków użyteczności publicznej i lokali usługowych.

**Jakie informacje będzie zawierała deklaracja?**

Deklaracja będzie zawierała takie informacje jak:

- imię i nazwisko albo nazwę właściciela lub zarządcy budynku lub lokalu oraz adres

miejsca zamieszkania lub siedziby;

- adres nieruchomości, w obrębie której eksploatowane jest źródło ciepła lub źródło spalania paliw;
- informacje o liczbie i rodzaju eksploatowanych w obrębie nieruchomości źródeł ciepła lub źródeł spalania paliw oraz o ich przeznaczeniu i wykorzystywanych w nich paliwach;
- numer telefonu właściciela lub zarządcy (opcjonalnie);
- adres e-mail (opcjonalnie).

## Kogo dotyczy deklaracja?

Każdego właściciela lub zarządcę budynku lub lokalu, który posiada źródło ciepła o mocy do 1 MW.

## Kiedy składać deklarację?

### Od 1 lipca 2021 r.

- Dla **nowopowstałych budynków** termin ten będzie wynosił **14 dni**
- Dla **budynków, które już istnieją** właściciel lub zarządca będzie miał **12 miesięcy czyli do 30 czerwca 2022 r.**

Odpowiedzialnym za to zadanie jest Główny Urząd Nadzoru Budownictwa (GUNB).

Więcej informacji na stronie GUNB:

[www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq](http://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq)

Poniżej pliki do pobrania w formacie pdf: (Ulotki)

**1 LIPCA 2021  
ZŁOŻ DEKLARACJĘ**

[WWW.ZONE.GUNB.GOV.PL](http://WWW.ZONE.GUNB.GOV.PL)

Już 1 lipca rozpocznie się proces składania deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, który ma na celu zebranie wszystkich danych dotyczących źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych. Każdy budynek, który posiada źródło ciepła lub spalania paliw do 1 MW należy zgłosić wypełniając odpowiednią deklarację. Deklarację można złożyć samodzielnie, bez wychodzenia z domu, żeby to zrobić musisz posiadać profil zaufany albo podpis elektroniczny.

Wejść na stronę [www.zone.gunb.gov.pl](http://www.zone.gunb.gov.pl),  
naciśnij -> złoś deklarację <- wypełnij ją i wyślij.

Złożenie deklaracji jest obowiązkowe, jeżeli Twój dom posiada źródło ciepła i spalania paliw zainstalowane przed 1 lipca 2021 r., na złożenie deklaracji masz 12 miesięcy. Jeżeli źródło ciepła lub spalania paliw zostanie zainstalowane po 1 lipca deklarację musisz złożyć w terminie 14 dni.

Nie masz dostępu do internetu albo podpisu elektronicznego? Deklarację możesz złożyć we właściwym dla miejsca budynku Urzędzie gminy osobiście lub listownie.

Fundusze Europejskie  
Rzeczpospolita Polska  
GUNB  
Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny

**CENTRALNA EWIDENCJA  
EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW**

**Kto składa deklarację?**  
Właściciel/zarządca budynku, który jest zasilany przez źródło ciepła lub spalania paliw do 1 MW, np. piec, miejska sieć ciepłownicza, pompa ciepła etc.

**Gdzie znajduje się wzór deklaracji w formie papierowej?**  
<https://zone.gunb.gov.pl/dokumenty-do-pobrania/>

**Jak można złożyć deklarację?**  
Deklarację można złożyć elektronicznie lub w wersji papierowej, osobiście w urzędzie właściwym dla umiejscowienia budynku lub wysłać listem.

**ile mam czasu na złożenie deklaracji?**  
Deklaracja, która dotyczy źródła ciepła i spalania paliw, które zostało uruchomione przed 1 lipca należy złożyć w terminie 12 miesięcy.

**Czego potrzebuję, żeby złożyć deklarację przez internet?**  
Dla nowego źródła ciepła, które zostało uruchomione po 1 lipca, deklarację należy złożyć w terminie 14 dni.

**Jak złożyć deklarację przez internet?**  
Wejść na stronę [www.zone.gunb.gov.pl](http://www.zone.gunb.gov.pl), naciśnij na stronie głównej -> złoś deklarację <- wypełnij ją i wyślij.

**Czy złożenie deklaracji jest obowiązkowe?**  
Tak, każdy właściciel/zarządca ma obowiązek złożyć deklarację.

**W jakim celu te informacje są zbierane?**  
Celem zbierania informacji o budynkach jest stworzenie kompletnej bazy danych, na podstawie której gmina będzie mogła kreować politykę walki ze smogiem. Celem stworzenia centralnej bazy (tj. CEEM – Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków) jest poprawa jakości powietrza – likwidacja głównej przyczyny zanieczyszczeń – emisji substancji powodujących smog. Dla obywateli zostaną uruchomione usługi, które przyczynią się do poprawy stanu technicznego budynków w zakresie bezpieczeństwa, np. zamówienie przeglądu kominarskiego czy inwentaryzacji budynku. W bazie znajdą się docelowo wszystkie budynki, które posiadają źródło ciepła o mocy nieprzekraczającej 1 MW.

[www.zone.gunb.gov.pl](http://www.zone.gunb.gov.pl)

Fundusze Europejskie  
Rzeczpospolita Polska  
GUNB  
Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny



## CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW

INFORMATOR DLA WŁAŚCICIELI  
I ZARZĄDCÓW BUDYNKÓW



### TERMIN ROZPOCZĘCIA SKŁADANIA DEKLARACJI

Od 1 lipca każdy obywatel lub zarządca budynku będzie zobowiązany złożyć deklarację do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Dla budynków, które już istnieją właściciel lub zarządca będzie miał 12 miesięcy. Dla nowo powstałych budynków termin ten będzie wynosił 14 dni.

WAŻNA DATA

1 LIPCA 2021

